

# **Verslag overleg 8 december 2015 tussen dorpsraad Ritthem en gemeente Vlissingen inzake marinierskazerne**

## Aanwezig:

- namens de dorpsraad: de heren Snel, Brouwer, Van der Sluis, De Visser en Dijke;
- namens de gemeente: de heren Mulder (voorzitter), Francke en Stevense (verslag).

## **1. Opening.**

De heer Mulder, die optreedt als voorzitter, opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.

## **2. Verslag overleg d.d. 24 februari 2015.**

Het verslag van de vorige keer wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van het verslag wordt opgemerkt dat:

- de provincie Zeeland niet langer aan dit overleg deelneemt. De gemeente Vlissingen is aanspreekpunt voor de dorpsraad waar het gaat om de marinierskazerne;
- het eerstvolgende separate overleg over toekomstige woningbouw in Ritthem eind januari/begin februari 2016 plaatsvindt;
- het dorps huis is verkocht en de functie ervan behouden blijft.

## **3. Stand van zaken dossier marinierskazerne.**

De gronden van provincie, gemeente en waterschap die nodig zijn voor de bouw van de kazerne gaan op 1 januari 2016 over naar Defensie.

Defensie verricht nader onderzoek naar de aanwezigheid van niet gesprongen conventionele explosieven in het gebied. Tevens wordt in opdracht van Defensie nader archeologisch onderzoek uitgevoerd.

Defensie dringt aan op het terugdringen van de geurcontour van de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Hierover wordt met het waterschap intensief overlegd.

Er vindt nader onderzoek plaats naar de toekomstige ontsluitingsroute voor de kazerne, nadat bekend is gemaakt dat aan de oostkant van de Buitenhaven in de toekomst een dijkverzwaring moet worden gerealiseerd.

De aanbestedingsprocedure voor de kazerne loopt vertraging op. Zoals het er thans naar uitziet wordt hiermee pas na de zomervakantie van 2016 gestart. De oplevering van de kazerne wordt voorzien in de tweede helft van 2020.

Het inpassingsplan, dat de komst van de kazerne planologisch mogelijk maakt, is inmiddels onherroepelijk.

Het is nog steeds de bedoeling dat de naturistencamping wordt verplaatst naar de Schoone Waardin, onderaan de zeedijk bij Ritthem.

De familie De Dreu verhuist naar de Landbouwweg (woning + bedrijf) en de Zandweg (woning), zodra de nieuwbouw op deze locaties gereed is.

Defensie heeft overeenstemming bereikt met Zeeland Seaports over langdurige erfpacht van het buitendijkse terrein van de voormalige Olau Line. Scheepswerf Reimerswaal, die daarvoor ook belangstelling had, gaat definitief naar het Sloegebied.

Voor Defensie staan de windmolens niet in de weg. Defensie wenst een zo duurzaam mogelijke kazerne te laten bouwen (energieneutraal). Het bouwconsortium moet daar straks concreet invulling aan geven. De regio zal bij Defensie blijven aandringen op overleg over windmolens/windenergie tussen de betrokken partijen. Actie: de heer Mulder.

Er zal (aan de heer Slabbekoorn) om een reactie worden gevraagd op de brief d.d. 28 februari 2015 van de dorpsraad aan het waterschap over de opwaardering van de Zandweg. Actie: de heer Stevense.

#### **4. Vraag-antwoordlijst Ritthem, versie 08-12-2015.**

Het stuk wordt voor kennisgeving aangenomen.

Zo snel mogelijk dient te worden achterhaald van wie de hopen grond en de buizen zijn die op het terrein van Poelman liggen. Mag dat zomaar? Waarom liggen die er en wanneer verdwijnen ze weer? Actie: de heer Francke.

#### **5. Vervolgafspraken.**

De volgende afspraken worden gemaakt:

- zie actiepunt bij agendapunt 3 inzake windmolens/windenergie;
- zie actiepunt bij agendapunt 3 inzake reactie op brief over Zandweg;
- zie actiepunt bij agendapunt 4 inzake opslag grond en buizen bij Poelman;
- volgend overleg tussen dorpsraad en gemeente: rond de zomer van 2016; afhankelijk van ontwikkelingen die zich voordoen.

#### **6. Wat verder ter tafel komt.**

Geen punten.

#### **7. Sluiting.**

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng, waarna hij de vergadering sluit.