



## STICHTING DORPSRAAD RITTHEM

Secretariaat:  
Esther de Neef  
Dorpsstraat 22-24  
4389 TP Ritthem  
tel: 06-83707280  
[www.dorpsraadritthem.nl](http://www.dorpsraadritthem.nl)

### Verslag openbare vergadering Dorpsraad Ritthem Woensdag 20 juni om 20.00 uur in 'De Verwachting'

#### VERSLAG

##### 1. Opening

Voorzitter Leo de Visser opent de vergadering en heet iedereen welkom. Het aantal aanwezigen is ongeveer 30. Vanuit de politiek zijn aanwezig: Alex Achterhuis (PSR) en Lilian Janse (SGP).

##### 2. Notulen openbare DR-vergadering op maandag 10 april

Zie website: <http://dorpsraadritthem.nl/vergaderingen/verslagen/>  
Het verslag wordt ongewijzigd goedgekeurd.

##### 3. Ritthem en de Marinierskazerne

- De Havenweg is in principe afgesloten, maar is tot op heden volgens de borden en Google Maps nog steeds de officiële fietsroute richting Vlissingen. De slagboom wordt vanuit burgerlijke ongehoorzaamheid soms verwijderd. De Dorpsraad heeft haar bezwaren geuit vanwege het nut van het afsluiten van deze weg via wethouder Albert Vader, aangezien de opening van de kazerne nog geruime tijd zal duren. Officieel is de weg nu eigendom van Defensie maar het verwijderen van de verkeersborden is nog niet gebeurd.

### Gat in Havenweg zal verkeer stremmen

**RITTHEM** Het bordje 'verboden toegang' aan het begin van de Havenweg wordt niet gezien of genegeerd en de slagboom die de weg ter hoogte van de Oostelijke Bermweg afsluit, wordt steeds weer vernield.

De wegen behoren officieel sinds dit voorjaar niet meer tot het openbare wegennet. Delen van de Havenweg en de Visodeweg zijn eigendom geworden van het Rijksvastgoedbedrijf als onderdeel van de toekomstige bouw van de kazerne. De houten balk die

het verkeer tegen moet houden, ligt aan de kant van de weg. Iets verderop aan de Havenweg zijn mannen van infrabedrijf Baas BV bezig. „Ja, het is wel lastig dat er toch zo af en toe een auto passeert.” De werkmannen halen er de schouders over op. Ook zonder slagboom kunnen ze het verkeer tegenhouden. „Daar hebben we niet lang last meer van. We gaan nu hier een gat graven. Wie er nu nog door wil, kan toch niet verder en móét wel om-draaien.”



▲ Het bordje 'verboden toegang' aan het begin van de Havenweg. Vanwege werkzaamheden is doorrijden nu echt niet meer mogelijk.

- Ter vergadering wordt de aanwezigen naar hun mening gevraagd over de komst van de Marinierskazerne. Dit item wordt veelvuldig in de media behandeld en de komst staat nog niet 100% vast, ondanks het besluit dat hiertoe is genomen in 2012. Er bestaat bij sommigen angst dat wanneer de kazerne er niet komt, er hiervoor (haven)industrie in de plaats komt. Bedrijven als Zeeland Seaports hebben een chronisch gebrek aan grond.
- Er bestaat verbazing over de reacties van de mariniers uit Doorn die niet willen verhuizen. Het beeld dat over wonen in Zeeland bestaat is niet positief. De mariniers wilden vanaf het begin al niet verhuizen, maar pas nu komt de discussie pas goed los en wordt vanuit de overheid naar die bezwaren geluisterd nu de verhuizing

nadert.

- De Dorpsraad (in 2012 waren dat Jos en Leo) zijn vanaf het begin bijgepraat over de komst van de Marinierskazerne. Allerlei eisen vanuit de DR zijn behandeld, zoals de komst van een schietbaan en het aantal vliegbewegingen. De DR heeft de komst van de Marinierskazerne gedoogd en niet tegengewerkt, maar wel steeds een kritisch standpunt ingenomen. Er is een aanzienlijk aantal eisen en wensen geformuleerd namens het dorp en er zijn insprekavonden geweest. Er staat inmiddels veel op papier omtrent het gehele proces en onze eisen en wensen. Vanuit Ritthem was er weinig publieke belangstelling voor deze avonden.
- Uit het nieuws blijkt dat de komst van de kazerne nog geen gelopen race is. Misschien is nu het moment daar en de tijd rijp om vanuit het dorp een geluid te laten horen. Op 21 juni worden er vragen vanuit de Kamer gesteld over de Marinierskazerne. Voor verslagen: [https://www.tweedekamer.nl/debat\\_en\\_vergadering/commissievergaderingen/details?id=2018A00269](https://www.tweedekamer.nl/debat_en_vergadering/commissievergaderingen/details?id=2018A00269) (zie punt 26).
- De tot nu toe gemaakte kosten zijn 36,8 miljoen. Die kosten zijn, alhoewel hoog, te verwaarlozen wanneer we naar de totale kosten kijken bij het doorgaan die hiermee gemoeid zijn, aldus een aanwezige tijdens de vergadering.
- Wanneer de kazerne er niet komt, wat komt er dan voor in de plaats? Dit is de vraag die de gemoederen bezighoudt. Maar het antwoord daarop is niet te geven. Dat maakt het ook lastig om als dorp bezwaar tegen de komst te maken, omdat de alternatieven niet bekend zijn. De Provincie Zeeland zit niet goed bij kas, dus die zal de gemaakte kosten willen drukken door verkoop van het terrein.
- Lees ook: <https://www.omroepzeeland.nl/nieuws/106643/Zestig-redenen-waarom-de-nieuwe-marinierskazerne-niet-aan-de-eisen-voldoet>
- De Marinierskazerne kan al met al gerust een 'hoofdpijndossier' worden genoemd.

#### 4. Sanering Thermphos

De fosforfabriek in Vlissingen-Oost ging in 2012 failliet. De schoonmaak van het terrein, dat zwaar vervuild is met fosfor, asbest en nucleair materiaal, is een complexe en dure klus. Leo de Visser is aanwezig geweest bij een informatiedag over de sanering van Thermphos. Hierover is in april een akkoord bereikt tussen Rijk, Provincie, het havenbedrijf en Van Citters Beheer. De conclusie is dat er flink wat 'aangerommeld' is de afgelopen jaren en daardoor is er veel geld verspild. Het lijkt erop dat er nu serieus gewerkt wordt aan het oplossen van het probleem. Van Citters Beheer is verantwoordelijk voor de uitvoer van de sanering.

#### 5. Werkzaamheden Zandweg

De werkzaamheden bestaan uit:

- Het aanpassen van een aantal nutsvoorzieningen (gas en elektriciteit) door DNWG door de komst van de Marinierskazerne, waarbij ook asbest is verwijderd.
- De asfaltering van de Zandweg

Bij beide is sprake van een gebrekkige communicatie aan de dorpsbewoners over de aard, omvang en start van de werkzaamheden. Bewoners aan de Zandweg zijn niet of nauwelijks op de hoogte gebracht van de geplande werkzaamheden. Volgens de heer Angel was de regie volledig afwezig bij het werk. Er was nauwelijks iemand die een totaaloverzicht hield op de planning. Uitgevoerde werkzaamheden moesten soms weer worden teruggedraaid en/of hersteld.

De vrees bestaat dat de asfaltering van de Zandweg een racebaan zal maken. Aanwezigen stellen voor om de snelheid te beperken door het aanleggen van bijvoorbeeld bloembakken. De Dorpsraad is hierover in gesprek met het Waterschap. Eigenlijk had de DR een voorkeur voor klinkers ten opzichte van asfalt, maar dit zou te kostbaar worden.

Ook wordt er door aanwezigen geklaagd over het bankje dat twee jaar geleden is verdwenen en over de onnodige kap van veel bomen. Komt daarvoor nog beplanting in te plaats? De voorzitter gaat dit na bij het Waterschap.

Tenslotte worden er vraagtekens door dorpsbewoners gezet bij het nut van een nieuwe gasleiding, terwijl Nederland binnenkort van het gas af moet. Reactie vanuit de Dorpsraad is dat het nog geruime tijd zal duren voordat Nederland echt helemaal van het gas af is.

## 6. Kunstroute (geen doorgang)

- De Kunstroute gaat dit jaar niet door als gevolg van te weinig deelnemers. Rien Boeije geeft een toelichting over de geplande 'doorstart' volgend jaar. Er is hierover op 12 april jl. een zinvolle bijeenkomst geweest in De Verwachting. De Kunstroute heeft nu vier keer plaatsgevonden en is gestart met 12 deelnemers. Na de tweede keer is besloten om het eens in de twee jaar te houden om de deelnemers de gelegenheid te geven nieuw werk te produceren.
- Voor 2018 zouden er maar 7 deelnemers op 6 locaties zijn. De Rammekenshof en 2 andere open tuinen zijn weggefallen. Windbroke kon dit jaar niet meedoen. Er zou ook geen workshop tekenen meer zijn. Conclusie was dat er te weinig deelnemers waren voor een aantrekkelijke Kunstroute in 2018. Er is besloten om een doorstart in 2019 te maken en de Kunstroute nieuw leven in te blazen door een nieuwe en voor Walcheren onderscheidende opzet te kiezen. Daarbij kan het aanbod worden verbreed en kunnen wellicht ook deelnemers van buiten worden uitgenodigd door kunst en cultuur in breder perspectief te plaatsen. Alle vormen van creativiteit en/of vrijetijdsbesteding kunnen aan bod komen.
- Alle dorpsbewoners worden opgeroepen eens na te denken over een nieuwe vorm van de Kunstroute in 2019. Snel na de zomerperiode zal er een brief worden verspreid met een oproep aan iedereen om mee te denken en te brainstormen over de nieuwe opzet, nieuwe deelnemers, plannen etc. Iedereen die een idee heeft, kan dit doorgeven aan Rien Boeije ([rcboeije@zeelandnet.nl](mailto:rcboeije@zeelandnet.nl)) of Esther de Neef ([info@theatersaanzee.com](mailto:info@theatersaanzee.com)). De Kunstroute wordt in principe weer gecombineerd met sjezenrijden en de open tuinen, op de derde zaterdag van juni.
- Tijdens de vergadering ontstaan al ideeën voor een nieuwe opzet.

## 7. Nieuwe secretaris

De Dorpsraad is op zoek naar een nieuwe secretaris. Esther de Neef heeft aangegeven te stoppen per 1 juni 2018. Tot op heden heeft zich nog geen nieuwe kandidaat gemeld. De Dorpsraad is op dit moment in gesprek met een kandidaat.

## 8. Woningbouw

- Inmiddels zijn de 5 woningen aan de Lambrechtsenstraat gesloopt. Hiervoor komen 4 nieuwe energiezuinige huurwoningen met zonnepanelen, isolatie en vloerverwarming terug. Een deel van de huidige bewoners keert terug naar de nieuwbouw. De woningen met tuin zijn bestemd voor kleine huishoudens vanaf 55 jaar. Ze hebben een woonkamer, slaapkamer en badkamer op de begane grond. Op de verdieping bevindt zich een open ruimte die geschikt is te maken als tweede slaapkamer. De huurprijs zal rond de 600 euro per maand bedragen.
- De start van de woningbouw op de oude schoollocatie is nog niet bekend. Er is nog geen akkoord over de overdrachtsprijs.

## 9. Stand van zaken KV Atlas; toelichting door voorzitter Ron van Hese)

Door een aantal enthousiaste leden is een toekomstplan opgesteld met een aantal speerpunten, zoals professionalisering bestuur, breder inzetten vrijwilligers, actieve werving nieuwe leden en aanbod outdoor sporten. Inmiddels is het oude bestuur afgetreden en is het nieuwe bestuur nu een half jaar actief. Er zijn nieuwe leden geworven en voor de allerkleinsten worden activiteiten georganiseerd. Nieuwe commissies zijn opgericht en er wordt gewerkt aan de renovatie van het veld. Verder wordt het hele terrein 'opgepimpt' naar de eisen van deze tijd. Vanuit Gemeente Vlissingen heeft KV Atlas een budget gekregen met daarbij vanuit de vereniging de eis dat ze zelf de regie heeft over het budget en vanuit de gemeente dat er veel zelfwerkzaamheid vanuit de leden komt. De OCR Bootcamp en een Trimgroep 2.0 zijn actief. Hiervoor is een leraar aangetrokken. KV Atlas zoekt nog steeds actief naar nieuwe leden en onderzoekt of er een OCR-Baan kan worden aangelegd. De verlichting zal worden aangepast met lagere lichtmasten zodat geen overlast voor de buurt ontstaat. Wellicht komt er een jeu de boules baan. KV Atlas is een vereniging geworden die tal van sporten aanbiedt. De toezichthouder heeft zich kritisch geuit over de geplande aanbesteding, de Gemeente Vlissingen heeft immers de Artikel 12-status en staat onder toezicht van het rijk. De ontwikkelingen naar aanleiding van het toekomstplan van Atlas zijn zeer positief en beginnen zichtbaar vruchten af te werpen.

## 10. Wat verder ter tafel komt

- Voorzitter Leo de Visser en Jos Broeke zijn namens de DR aanwezig geweest bij de opening van de nieuwe Energiefabriek door dijkgraaf Toine Poppelaars. Al twee keer eerder heeft een afvaardiging van de Dorpsraad de Zuivering een bezoek gebracht en een rondleiding gekregen. De Zuivering is inmiddels omgebouwd tot Energiefabriek. Voorheen was er energie nodig om rioolwater te zuiveren, na de ombouw levert het zuiveringsproces energie op. Dat is zelfs voldoende om ruim anderhalf keer het dorp Ritthem van stroom te voorzien (380 huishoudens). Ook de toekomstige Marinierskazerne zou van stroom kunnen worden voorzien. De mogelijkheden worden onderzocht om de energie aan Ritthem te 'geven'. Dit is hoogstwaarschijnlijk een papieren kwestie; van het aanleggen van een extra 'leiding' naar Ritthem zal geen sprake zijn.
- Een afvaardiging van de Dorpsraad is aanwezig geweest bij een informatieavond voor de uitbreiding van het industriegebied aan de Marie Curieweg. Uit de PZC hierover:

### **Bedrijventerrein: zichtlocatie langs de snelweg**

*Direct naast de A58 komt het nieuwe bedrijventerrein Souburg II. Het terrein sluit aan op het bedrijventerrein Souburg I, waar nu onder meer BouwCenter Logus, enkele autobedrijven en een tankstation gevestigd zijn. De Marie Curieweg wordt doorgetrokken, om als toegangsweg te dienen. De gemeente Vlissingen verwacht percelen te kunnen verkopen op het bedrijventerrein, omdat het een 'zichtlocatie' aan de snelweg is. Bovendien ligt het nieuwe bedrijventerrein in de buurt van de Kenniswerf, de toekomstige Marinierskazerne en het nieuwe woongebied Scheldekwartier.*

## 11. Rondvraag

- Bepaalde straatnaamborden zijn verwijderd. Het zou gaan om de Barentsweg, Schotteweg en Zuidweg. Dat is een gemeentekwestie volgens de Dorpsraad.
- De naam Lambrechtsenstraat wordt op verschillende manieren gespeld op de straatnaamborden, zegt Alex Achterhuis.
- Het waarschuwingsbord bij de ingang in Ritthem voor de drempels op de Zandweg is verwijderd. De DR zal bij de gemeente navragen of er weer een bord kan worden geplaatst.
- Er zijn klachten over de tijdelijke afvalcontainers in Ritthem. Ze zijn lastig tegelijkertijd open te houden en er een vuilniszak in te doen. Ook is er sprake van defecten aan de containers. Voorzitter Leo de Visser zal contact opnemen hierover met de gemeente. Er volgt binnenkort een enquête, waarbij de dorpsbewoners kunnen aangeven hoe de containers bevallen en wat hun klachten zijn. Als dorp moeten we er alert op zijn dat deze pilot slechts een jaar zal duren.
- Het gebouw van Poelman is gekocht door Harthoorn. Het wordt gebruikt door de Nationale Reserve. In de loodsen staat materiaal van de kazerne.
- Onderzocht moet worden of we aanspraak kunnen maken op vergoeding van zogenaamde 'vereveningskosten' door de komst van de marinierskazerne. Hieruit kan Ritthem dan bijvoorbeeld investeren in een natuurgebied of een speeltuin. De fractieleider van SGP, Lilian Janse, is aanwezig bij deze vergadering en zal dit nagaan bij de projectleden van de Marinierskazerne.
- Naar aanleiding van deze vergadering stond het bijgaande stukje in de PZC. Achteraf bleek dat het om een opmerking van Jo Cevaal ging, die de meeste aanwezigen is ontgaan.

## RITTHEM

### SGP: Overlast naaktlopers

Dorpelingen, recreanten en toeristen ervaren overlast van naaktlopers op en rond het 'caissonstrandje', ving de SGP-fractie op tijdens de vergadering van Dorpsraad Ritthem. Op 'homo-datingsites' zou het strandje worden aangeprezen. De fractie vraagt het college de overlast aan te pakken.

## **12. Sluiting vergadering**

De voorzitter bedankt de aanwezigen en sluit de vergadering.